

## VEDRØRENDE INSTALLATION AF LADEFACILITET TIL EL-/PLUG-IN HYBRIDBILER

Vi må påregne, at der vil komme et stigende antal el- og plug-in hybrid biler i bebyggelsen. På et tidspunkt kan det resultere i at der "ikke er strøm nok til komfur, ovn og bil-ladning på samme tid".

Hvis vi når til dette punkt kan problemet løses på disse 2 lette måder:

1. Øge strømtilførslen til bygningerne hvilket vil være en betydelig investering (+1 mio kr)
2. Begrænse tidsrummet hvor bilerne lades til f.eks. mellem kl 21 og 06 (på det tidspunkt er vort øvrige strømforbrug minimalt og der vil være rigeligt med strøm til bilerne)

Hvis man ønsker installation af ladestrøm ved lejlighedens parkeringsplads i kælderen er proceduren følgende:

- Skal udføres af aut. el-installatør
- Maks ladekapacitet 11 kWh
- Installationen skal føres skjult under loftet (der ligger bakker til ledninger) fra parkeringspladsen til den pågældende lejligheds egen hovedmåler i kælderen. Ejerforeningen er således på ingen måde involveret i afregning af el da det foregår via den enkelte lejligheds måler.
- Her skal tilslutningen laves med seperat relæ/sikring. Derudover skal der installeres et "timerur" som (hvis det på et tidspunkt skal indføres forbud mod at lade el-/hybrid biler mellem klokken 06-21) fordi der ikke er strømkapacitet nok til bygningen) kan sættes i funktion.
- Inden installation skal et specificeret installationstilbud fra installatøren med beskrivelse af ledningsføring og de øvrige ovenstående forhold fremsendes til bestyrelsen til godkendelse.
- I det installationstilbud, der sendes til bestyrelsen, skal det bekræftes at installationen opfylder de i denne skrivelse anførte specifikationer. Alt sker for ejerens regning.

Der findes flere andre mere avancerede måder at løse problemet på som bestyrelsen løbende undersøger. Indtil videre har vi ikke fundet bedre løsninger end ovenstående men vil selvfølgelig følge udviklingen.

Hvis elektrikerens mod forventning ikke har specifik kendskab til installation af ladefaciliteter til biler kan følgende generelle retningslinje gives:

<https://fdel.dk/vejledninger-til-etablering-af-ladeinfrastruktur/til-elektrikerens/>